Договор № **6** от **12.02.2026**
на оказание услуг

**г. Саратов**

**ООО"МИКПРОМ"**, именуемое в дальнейшем "Заказчик" в лице **Директора Арбузова Владимира Анатольевича**, действующего на основании **Устава** с одной стороны, и

**Общество с ограниченной ответственностью «Альфадез» лицензия «64.01.12.003.Л.000005.10.24 (ЕРУЛ № Л064-00111-64/01449559) от 14.10.2024 г.,**, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице **Генерального директора Супруновой Юлии Вадимовны**, действующего на основании **Устава**, с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», а по отдельности «Сторона», заключили настоящий Договор (далее по тексту – «Договор») о следующем:

## 1. Предмет договора

1.1. Исполнитель обязуется своими силами и средствами оказать услуги по пест-контролю: дератизации (истреблению грызунов), профилактической дезинсекции (снижение численности насекомых), (далее - Услуги) на объекте Заказчика, а Заказчик – принять и оплатить оказанные услуги по цене и в сроки, определенные настоящим договором.
1.2. Пест контроль предусматривает:
- Обследование Объекта и разработку тактики (подбор приманок, ловушек, определение мест их расположения) в соответствии со Спецификацией (Приложение №1) к договору.
- Осуществление идентификации мест расположения ловушек/приманок, раскладку и своевременный сбор и замену приманок/пестицидов в соответствии с требованиями нормативных документов;
- Осуществление визуального осмотра помещений и территорий предприятия на предмет зараженности вредителями;
- Осуществление опроса персонала;
- Проведение своевременного согласования с Заказчиком изменения (увеличения или снижения) количества ловушек, смены применяемых пестицидов на другие виды, проведение других дополнительных мероприятий по борьбе с вредителями;
- Разработку схемы многоуровневой защиты Объекта.
- Проведение мониторинга инсектицидных ламп и мониторинга ловушек для ползающих насекомых.
1.3. Исполнитель подтверждает, что используемые им при проведении обработки материалы, средства надлежащего качества, прошли государственную регистрацию, имеют соответствующий сертификат качества, имеют разрешение на их использование на территории Российской Федерации, применяются Исполнителем в количестве, соотношении, концентрации в соответствии с прилагающимися к ним инструкциями .
1.4. Исполнитель обязуется: - Оказывать услуги, предусмотренные Спецификацией (Приложение №1) к договору, качественно и в установленные сроки;
- Разрабатывать и письменно согласовывать с Заказчиком «Программу предварительных условий», далее «ППУ»;
- Разрабатывать и письменно согласовывать с Заказчиком «Схемы расположения средств дератизации/дезинсекции, далее «Схемы»;
- Выполнять работы по расстановке, идентификации ловушек, контейнеров для приманок в подразделениях и на территории Объекта в соответствии с согласованными «Схемами»;

- Согласовать с заказчиком перечень используемых приманок, пестицидов;
- Осуществлять идентификацию непосредственно ловушек, мест расположения ловушек/приманок, раскладку и своевременный сбор, и замену приманок/пестицидов;
- Осуществлять визуальный осмотр помещений и территорий Объекта на предмет зараженности вредителями;
- Осуществлять опрос персонала;
- По итогам месяца после посещения Объекта Заказчика оформлять и предоставлять Заказчику отчет за месяц. Отчеты, результаты их анализа и рекомендации, сформированные по итогам месяца, передавать Заказчику на бумажном носителе или в электронном виде на e-mail с подписями Исполнителя в течение 5 (пяти) рабочих дней после окончания месяца;
- Соблюдать САНПИН 3.3686-21 «САНИТАРНО-ЭПИДЕМИОЛОГИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ ПО ПРОФИЛАКТИКЕ ИНФЕКЦИОННЫХ БОЛЕЗНЕЙ», допускать к оказанию услуг лиц, имеющих специальную профессиональную подготовку, соблюдать установленные регламенты и условия хранения, транспортировки, реализации и применения указанных средств, обучать лиц, имеющих контакт с пестицидами и агрохимикатами, по вопросам безопасного обращения с ними, включая меры оказания первой доврачебной помощи в случаях отравлений пестицидами или агрохимикатами.

1.5. Объем, стоимость и виды выполняемых работ, в соответствии со Спецификацией (Приложение №1), являющейся неотъемлемой частью настоящего договора.

## 2. Права и обязанности Сторон.

2.1. Исполнитель обязан:

2.1.1. Оказывать услуги в соответствии с положениями Федерального закона от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», санитарно-эпидемиологических правил и нормативов, методических рекомендаций (инструкций) к используемым средствам, материалам.

2.1.2. Использовать материалы и средства надлежащего качества, прошедшие государственную регистрацию и имеющие разрешение на их использование на территории РФ.

2.1.3. Обеспечить качество услуг на Объекте при условии соблюдения Заказчиком действующих санитарных правил и норм по содержанию Объекта и условий данного Договора.

2.1.4. Оказывать услуги в сроки, установленные настоящим Договором.

2.1.5. Перед оказанием Услуг Исполнитель информирует Заказчика о дате, времени оказания услуг, мерах предосторожности, местах размещения применяемых средств борьбы с вредителями, оповещает о проводимых мероприятиях на Объекте.

2.1.6. Предоставлять Заказчику консультации по вопросам санитарно – профилактических мероприятий, связанных с оказываемыми услугами.

2.1.7. Соблюдать требования действующего законодательства Российской Федерации об охране окружающей среды при выполнении работ.

2.1.8. Соблюдать Правила посещения Объекта, принятые у Заказчика.

2.2. Исполнитель имеет право:

2.2.1. Проводить обследование санитарного и санитарно-технического состояния объекта перед началом работ.

2.2.2. Не начинать оказывать Услуги при задержке оплаты, а также при нарушении Заказчиком иных обязательств настоящего договора, препятствующих надлежащему выполнению Исполнителем своих обязанностей.

2.2.3. В письменной форме сообщать Заказчику о какой-либо необходимости проведения дополнительных услуг, что может повлечь соответствующее увеличение стоимости услуг с целью дальнейшего согласования обеими Сторонами подобных изменений в письменной форме.

2.3. Заказчик обязан:

2.3.1. Соблюдать правила подготовки к оказанию услуг по дератизации: - обеспечить доступ ко всем контрольно-истребительным устройствам;
2.3.2. Соблюдать требования действующих санитарных правил и норм по содержанию объекта и условий данного договора, обеспечить уборку Объекта в соответствии с санитарными правилами.
2.3.3. Обеспечить беспрепятственный и безопасный доступ Исполнителя ко всем площадям, подлежащим обработке, на необходимое для обработки время, обеспечить безопасность работающего персонала Исполнителя.
2.3.4. Оказывать Исполнителю полное содействие в оказании услуг, а также выделить бытовое помещение для подготовки специалистов Исполнителя к работе.
2.3.5. По требованию Исполнителя и при наличии в этом необходимости, предоставлять мелкий хозяйственный инвентарь, натуральную пищевую основу для привлечения целевых вредителей, горячую воду, стремянку, а также закрываемые помещения для хранения в случае необходимости, текущих материалов и аппаратуры.
2.3.6. Выделить постоянное ответственное лицо, которое будет контролировать проведение работ Исполнителем, уполномоченное удостоверить своей подписью и/или печатью Акт оказанных услуг.
2.3.7. Обеспечить применение мер предосторожности персоналом Заказчика в отношении средств, предназначенных для истребления грызунов.
2.3.8. Провести уборку помещений после оказания услуг в соответствии с нормами СанПиН 3.3686-21 от 01.09.21.
2.3.9. В трехдневный срок сообщать Исполнителю об изменениях, касающихся реквизитов сторон.
2.4. Заказчик имеет право:
2.4.1. Получать информацию о применяемых на Объекте препаратах.
2.4.2. Получать бесплатные консультации по вопросам проводимых санитарно-профилактических мероприятий.
2.4.3. Осуществлять контроль и надзор за ходом и качеством оказываемых услуг (посредством визита на отдельные участки оказания услуг), соблюдением сроков их выполнения, качеством предоставленных Исполнителем материалов, требовать устранения (исправления) обнаруженных недостатков.

## 3. Порядок расчетов и сроки оказания услуг.

3.1. Оплата услуг Исполнителя производится согласно оказанным услугам предусмотренными настоящим Договором не позднее 5 числа месяца, следующего за расчетным месяцем. Работа облагаются НДС 5%, в связи с установлением для Исполнителя специального налогового режима в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации.
3.2. Заказчик обязан с участием Исполнителя осмотреть и принять выполненные услуги (их результат), а при обнаружении отступлений от Договора, ухудшающих результат услуг, немедленно заявить об этом Исполнителю. С момента предоставления Акта об оказанных услугах сделать в нем отметку о приеме , либо передать мотивированный письменный отказ от приемки. В случае не предоставления мотивированного отказа или экземпляра исполнителя подписанного акта, Стороны признают, что услуги оказаны в полном объеме и с надлежащим качеством, при этом Акты об оказанных услугах подписываются исполнителем в одностороннем порядке.
3.3. При необходимости осуществления дополнительных услуг (не предусмотренных в Калькуляции), Исполнитель оказывает услуги по заявке Заказчика, не ранее 3 рабочих дней после ее поступления.

## 4. Цена договора. Порядок и сроки оплаты услуг.

4.1. Цена договора определяется в соответствии с Калькуляцией (Приложение № 1). Калькуляция (Приложение № 1) считается согласованной с момента ее утверждения Заказчиком и является неотъемлемой частью настоящего договора.
4.2. Цена договора является твердой и определяется на весь срок исполнения договора, и может быть изменена по соглашению Сторон.
В цену договора включены расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей, материалы, используемые Исполнителем для оказания услуг, и другие расходы, связанные с исполнением настоящего договора.
4.3. Все расчеты по Договору производятся в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на указанный в Договоре расчетный счет Исполнителя. Обязательства Заказчика по оплате считаются исполненными на дату зачисления денежных средств на корреспондентский счет банка Исполнителя.

## 5. Качество услуг.

5.1. Оказанные услуги (совершенные действия и/или осуществленная деятельность, установленная настоящим договором) должны в момент передачи Заказчику обладать свойствами, указанными в настоящем договоре и обычно предъявляемыми к ним (услугам) требованиями, и в пределах гарантийного срока быть пригодным для обычного использования оказанных услуг такого рода при условии выполнения Заказчиком всех нормативно-правовых предписаний действующего законодательства, СанПин, Постановлений и распоряжений компетентных органов, в том числе Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзор).
При нарушении Заказчиком требований нормативно-правовых предписаний действующего законодательства, действующих СанПин, Постановлений и распоряжений компетентных органов, в том числе Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзор), а также заказа только части услуг Исполнитель не несет ответственности за качество оказанных услуг.
В случае несогласия и (или) невыполнения требований САНПИН 3.3686-21, Федерального закона от 30 марта 1999 г. №52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», в полном объеме Заказчиком, ООО «Альфадез» не несет ответственности за качество оказанных услуг.
5.2. Гарантии, предоставляемые Исполнителем:
- уничтожение грызунов согласно СанПиН после начала проведения дератизационных мероприятий с проведением дальнейших профилактических мероприятий, направленных на недопущение нового расселения вредителей.

## 6. Порядок сдачи и приёмки оказанных услуг

6.1. Заказчик обязан с участием Исполнителя осмотреть и принять оказанные услуги (их результат), а при обнаружении отступлений от Договора, ухудшающих результат оказанной услуги, или иных недостатков немедленно заявить об этом Исполнителю.
6.2. Акт об оказанных услугах составляется ежемесячно в соответствии с требованиями, предъявляемыми ст. 9 Федерального закона от 06.12.2011 N 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» к

оформлению первичных учетных документов.
6.3. Акт об оказанных услугах Исполнитель составляет и подписывает в двух экземплярах и направляет на подписание Заказчику, Заказчик обязан подписать его и направить один экземпляр Исполнителю в течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения акта, либо при наличии недостатков в качестве выполненных работ и (или) в их результате представить Исполнителю мотивированный отказ от его подписания.
6.4. В случае не подписания акта об оказанных услугах, либо не отправления письменных возражений в течении 3 (трех) рабочих дней с даты получения Заказчиком посредством электронной или почтовой связи, акт считается согласованным и подписанным сторонами. Датой получения почтового отправления будет считаться дата его поступления в отделение почтовой связи адресата.
6.5. В случае наличия недостатков в качестве оказанных услуг и (или) в их результате Заказчик согласно ст. 723 ГК РФ вправе потребовать безвозмездного устранения Исполнителем таких недостатков в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения соответствующего требования Заказчика.
6.6. После исправления недостатков Исполнитель составляет повторный Акт об оказанных услугах, который подлежит рассмотрению, подписанию и направлению Заказчиком в установленном порядке.
6.7. В случае уклонения или немотивированного отказа Заказчика от подписания Акта об оказанных услугах Исполнитель по истечении 5 (пяти) рабочих дней с даты получения акта Заказчиком, вправе составить односторонний Акт об оказанных услугах.
6.8. С момента оформления данного Акта услуги считаются оказанными Исполнителем и принятыми Заказчиком без претензий и замечаний и подлежат оплате.
6.9. Исполнитель в срок не позднее 1-го календарного дня с момента составления одностороннего Акта об оказанных услугах обязан направить его копию Заказчику.

## 7. Ответственность Сторон

7.1. За нарушение сроков оказания услуг Заказчик вправе требовать с Исполнителя уплаты неустойки (пеней) в размере 0,01 % от стоимости не оказанных в срок услуг за каждый день просрочки.
7.2. Если после согласования даты и времени оказания услуг, Заказчик, по какой-либо причине не обеспечил возможность проведения данных услуг, Заказчик должен компенсировать подтвержденные расходы, понесенные Исполнителем при подготовке к оказанию услуг.
7.3. За нарушение сроков оплаты Исполнитель вправе требовать с Заказчика уплаты неустойки (пеней) в размере 0,01 % от не уплаченной суммы за каждый день просрочки.
7.4. Во всех других случаях неисполнения обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством РФ.
7.5. Риск наступления неблагоприятных для Заказчика последствий (какой – либо вред, ущерб) в результате несоблюдения им условий настоящего Договора, предусмотренные п. 2.3.7. Договора, лежит на Заказчике.
7.6. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного договором, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

## 8. Порядок разрешения споров.

8.1. Все споры или разногласия, возникающие между Сторонами по настоящему Договору или в связи с ним, в том числе касающиеся его заключения, изменения, исполнения, нарушения,

расторжения или признания недействительным, стороны будут стремиться разрешать в претензионном порядке. При этом ответ на претензию является обязательным для Стороны её получившей. Срок рассмотрения претензии 10 (десять) календарных дней с момента получения.
8.2. В случае не достижения согласия по возникшим разногласиям, спор подлежит рассмотрению в Арбитражном суде по месту нахождения истца.

## 9. Обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажор)

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и неотвратимых при данных условиях обстоятельств, под которыми понимаются: запретные действия властей, гражданские волнения, эпидемии, блокада, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары или другие стихийные бедствия.
9.2. В случае наступления этих обстоятельств Сторона обязана в течение 3 (трех) календарных дней уведомить об этом другую Сторону.
9.3. Если обстоятельства непреодолимой силы продолжают действовать более 10 (десяти) календарных дней, то каждая Сторона вправе отказаться от Договора в одностороннем порядке.

## 10. Срок действия Договора

10.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до 31 декабря 2026 года.
Договор составлен в 2 (двух) подлинных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, в том числе по одному для каждой из Сторон. Все экземпляры Договора имеют равную юридическую силу и с прекращением действия Договора утрачивают силу все его экземпляры. Договор считается пролонгированным на следующий календарный год, если за месяц до окончания срока не последует заявления об отказе или пересмотра договора.
10.2. Во всем ином, что не предусмотрено настоящим Договором стороны руководствуются действующим законодательством РФ.
10.3. Все приложения, изменения и дополнения к настоящему Договору имеют юридическую силу и являются его неотъемлемой частью при оформлении их в письменном виде и подписании уполномоченными представителями Сторон.
10.4. Ни одна из Сторон не имеет право передавать свои права и обязанности по Договору третьим лицам без письменного согласия другой Стороны.
10.5. Стороны признают юридическую силу документов, возникающих в ходе исполнения настоящего Договора и передаваемых посредством факсимильной связи или электронной почты. Однако в любом случае Стороны обязаны обмениваться оригиналами таких документов в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты обмена их факсимильными/электронными копиями. Сторона, не предоставляющая в указанные сроки необходимые оригиналы документов, либо уклоняющаяся от их предоставления, несет ответственность за негативные последствия, в т.ч. убытки другой Стороны, которые могут возникнуть в результате таких действий.
10.6. Документы и сообщения, переданные Сторонами друг другу посредством электронной почты, признаются Сторонами официальной перепиской в рамках настоящего Договора.
10.7. Договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон, либо по требованию одной из Сторон в порядке и по основаниям, предусмотренным законодательством РФ.

**Реквизиты и подписи сторон:**

**ЗАКАЗЧИК:**

**ООО"МИКПРОМ"**
Адрес: **413123, Саратовская область, р-н Энгельсский, рп. Приволжский, ул. Гагарина, дом 1/1**
**ИНН / КПП: 6449065491 / 644901001**
Банковские реквизиты: **р/с** 40702810956000001116 **в банке** Поволжский банк ПАО Сбербанк, **БИК** 043601607, **к/с** 30101810200000000607
Телефон: 8-800-234-38-68
E-mail: info@mikprom.ru

**Директор** _____ **Арбузов Владимир Анатольевич**

М.П.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ:**

**Общество с ограниченной ответственностью "Альфадез"**
Адрес: **410037, Саратовская обл, Саратов г, им Исаева Н.В. ул, дом 26, помещение 1**
**ИНН / КПП: 6451430920 / 645001001**
Банковские реквизиты: **р/с 40702810356000002113 в банке ПОВОЛЖСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК, БИК 043601607, к/с 30101810200000000607**
Телефон: **+7 (937) 967-62-09**
E-mail: **adez2012@yandex.ru**

**Генеральный директор** _____ **Супрунова Юлия Вадимовна**

М.П.

Приложение №1 к договору №6
от «12» февраля 2026г.

**Спецификация на выполнение работ**

| № | Наименование услуги | Ед.изм | Кол-во | Периодичность проведения обработок в месяц | Сумма за обслуживание, руб (без учета НДС) | Сумма за обслуживание, руб (в том числе НДС) |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Профилактическая дератизация — обслуживание контрольно истребительных устройств (КИУ) на 2 контуре защиты (внешний периметр помещений) и на 3 контуре защиты (внутренний периметр помещений) | шт | 50 | по заявке | 7 000,00 | 7 350,00 |
| 2 | Влажная аэрозольная обработка внутренней части помещений / фасадов зданий и территории от синатропных насекомых | кв.м | 1500 | по заявке | 11 550,00 | 12 107,50 |
| 3 | Химическая дезинсекция (сухая обработка помещений от ползающих насекомых «порошок-гель») | кв.м | 1500 | по заявке | 10 800,00 | 11 340,00 |

**Исполнитель:**

**ООО «АЛЬФАДЕЗ»**

Генеральный директор

_____/Ю.В. Супрунова/

**Заказчик:**

**ООО «МИКПРОМ»**

Директор

_____/В.А. Арбузов/